

## TRANSACTIONS

Sauf clause particulière, les honoraires applicables sur le prix, sont usuellement dus par le MANDANT, c'est-à-dire le VENDEUR  
Les honoraires dus seront ceux inscrits sur le mandat de vente.

### LA TRANSPARENCE DES HONORAIRES

Les honoraires représentent l'ensemble des services CENTURY 21 France définis avec le vendeur, c'est-à-dire les actions d'analyses, de promotions, de suivis, de conseils, rédactions d'actes...  
Le service client peut-être différent d'une agence à l'autre.

### BAREME D'HONORAIRES (Applicable à compter du 01 février 2018)

PRIX DE VENTE (Euro)	% d'honoraires T.T.C
De 0 à 100 000 euros	10%
De 100 001 à 169 999 euros	9%
De 170 000 à 199 999 euros	8%
De 200 000 à 299 999 euros	7%
De 300 000 à 399 999 euros	6%
A partir de 400 000 euros	5,50%

## LOCATION

TVA en vigueur au taux de 20 %

BAREME LOCATION HABITATION	HONORAIRES T.T.C
<i>Soumises à la loi du 06/07/1989 modifiée par la loi ALUR, vide ou non meublées</i>	
<b>1 HONORAIRES D'INSTALLATION LOCATAIRE</b> <i>"Zone non tendue"</i> - Partie LOCATAIRE (de visite, constitution du dossier de rédaction du contrat) - Etat des lieux * A LA CHARGE DU LOCATAIRE (plafonné à UN mois de loyer hors charges) - Partie PROPRIETAIRE (d'entremise et de négociation, de visite, de constitution de dossier, de rédaction du contrat) - Etat des lieux * A LA CHARGE DU BAILLEUR (plafonné à UN mois de loyer hors charges)	8 euros TTC par M <sup>2</sup> loué 3 euros TTC par M <sup>2</sup> loué  8 euros TTC par M <sup>2</sup> loué 3 euros TTC par M <sup>2</sup> loué
<b>2 HONORAIRES DE REDACTION DU BAIL</b> - Bail garage	100,00 euros TTC
<b>3 AUTRES HONORAIRES EN COURS DE BAIL</b> - Avenant au Bail	250,00 euros TTC